

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE
+ communication



Via Alberico Albricci 3, 20122 Milano



Ufficio

Via Alberico Albricci 3, 20122 Milano

€ 3.500,00 al mese

Piazza Missori, a due minuti dal Duomo di Milano.

Zona centralissima con attività commerciali capaci di soddisfare ogni necessità, a 1 minuto dalla metropolitana MM3 Missori e dalla MM1/MM3 Duomo.

Proponiamo in locazione prestigioso ufficio di rappresentanza posto al primo piano di uno stabile signorile anni '70 di soli uffici.

Lo spazio di 150 mq è stato completamente ristrutturato e si compone di 5 locali divisi da pareti vetrate e distribuiti su due livelli, piano primo e piano soppalcato a cui si accede tramite

scala a chiocciola di design post-industriale, due bagni.

L'ufficio è cablato con rete dati, doppia esposizione, impianto di antifurto.

Aria condizionata canalizzata, riscaldamento e acqua calda centralizzati, tende oscuranti.

Sala reception e portineria intera giornata, doppi ascensori.

Finiture di pregio, interamente rivestito in parquet.

Disponibilità immediata

Richiesta mensile € 3.500, 00, spese condominiali € 583,00/mese.





Ufficio

Via Alberico Albricci 3, 20122 Milano

€ 3.500,00 al mese

Modalità: Locazione

Categoria: Commerciale

Tipologia: Ufficio

Metri quadri: 150

Anno stabile: 1970

Piani totali: 9

Piano ufficio: 1

Livelli: 2

Ascensore: Presente (2)

Portineria: Presente

Spese condominiali annue: € 6.996,00

N. Locali: 5

N. Bagni: 2

Esposizione: Doppia

Riscaldamento: Centralizzato

Acqua calda: Centralizzata

Climatizzazione: Autonoma

Condizioni stabile: Ottime

Stato interno: Ristrutturato

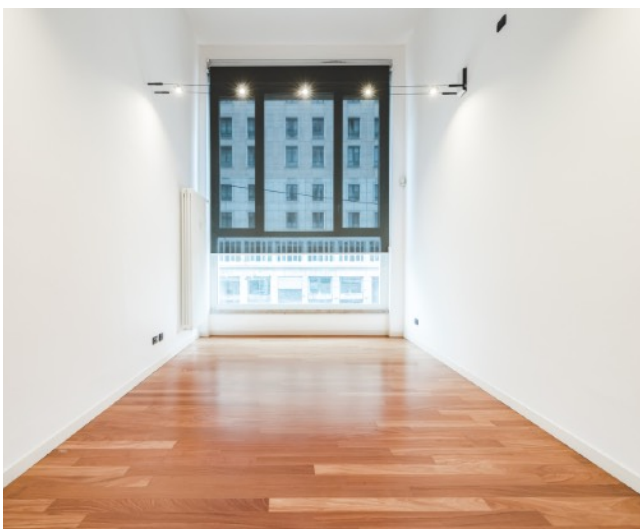
Categoria catastale: A/10





Ufficio

Via Alberico Albricci 3, 20122 Milano



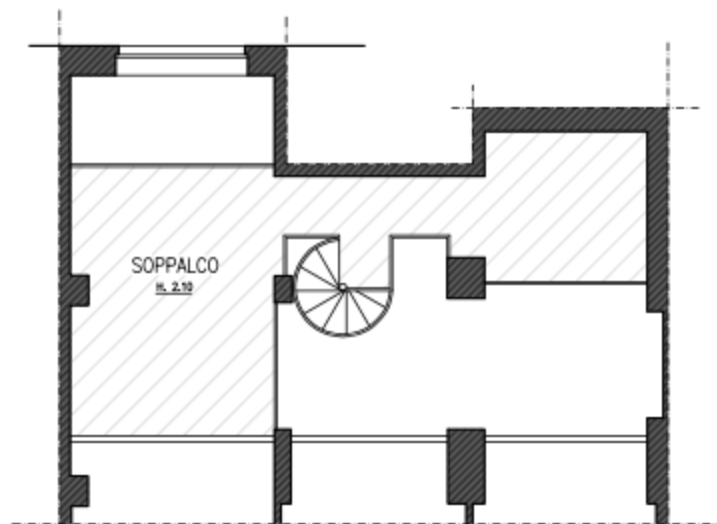
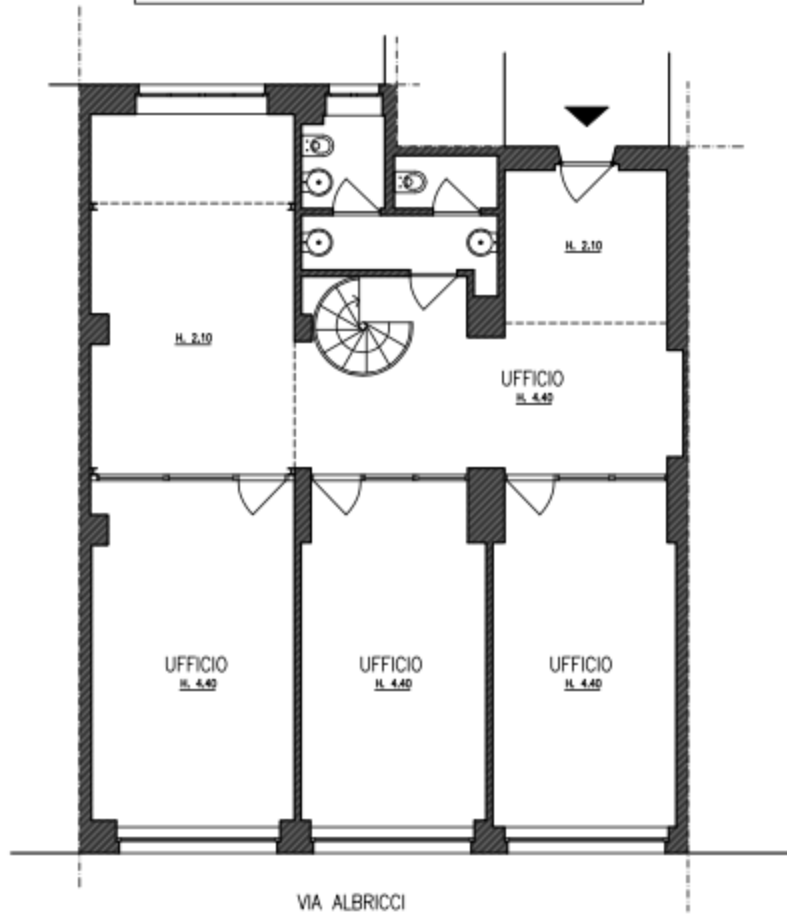


Ufficio

Via Alberico Albricci 3, 20122 Milano

MILANO - VIA ALBRICCI, 3

UFFICIO - PIANO PRIMO





We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

We Are Town

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

