

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE
+ communication



Via Mantova 137, 26100 Cremona



Negozio

Via Mantova 137, 26100 Cremona

€ 4.150,00 al mese

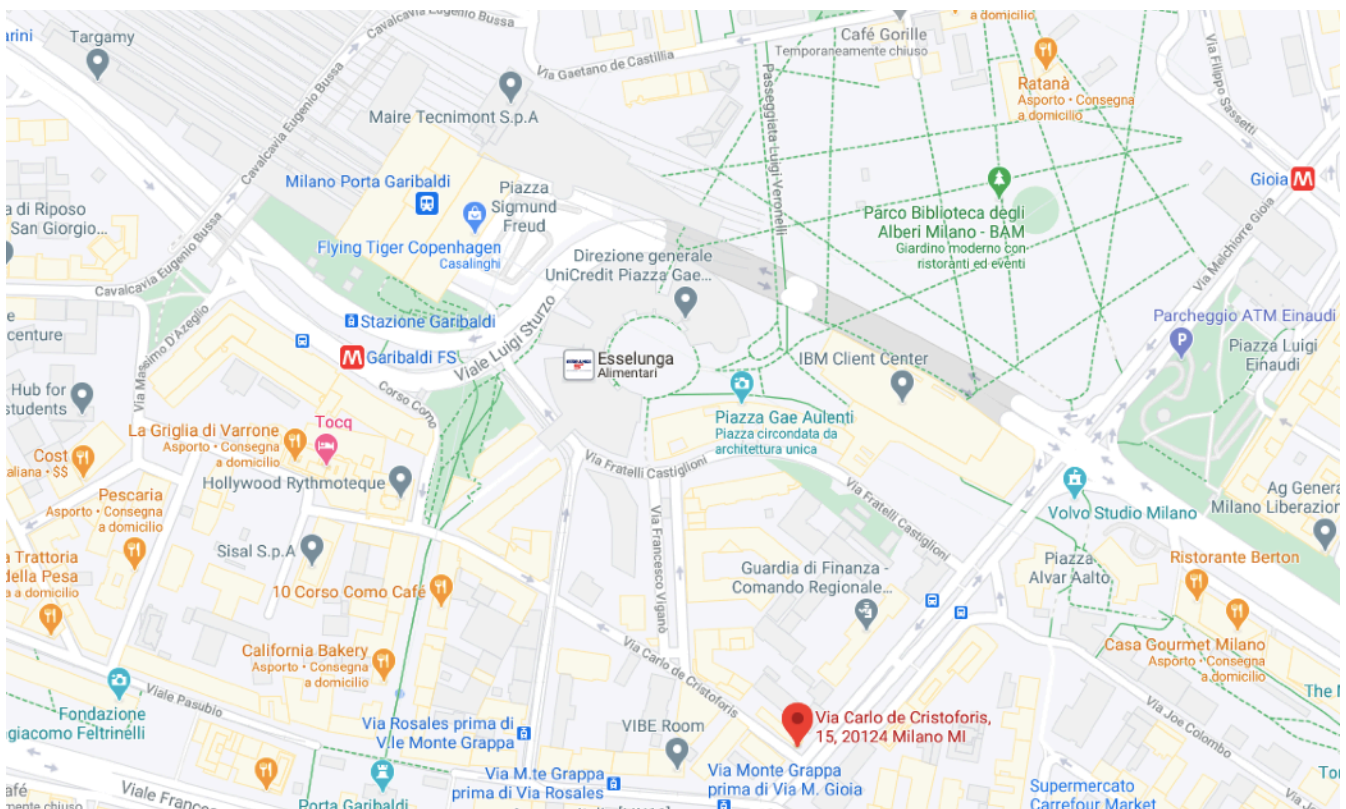
Nelle immediate vicinanze con il centro di Cremona, in zona strategica di forte passaggio, proponiamo in locazione, con contratto in esclusiva, negozio ad uso commerciale.

L'immobile in buono stato conservativo ha una superficie totale commerciale di c.a. 840 Mq così suddivisi:

- Piano terra: doppio ingresso, principale oltre ad ingresso sul retro, 6 luci fronte strada, doppio servizi, mq 330 c.a.

- Piano primo: tre ampi locali oltre a doppi servizi, mq 160 c.a.
- Piano semi interrato: composto da tre ampi locali oltre a locale tecnico, carico scarico, mq 350 c.a.

Caratteristiche tecniche: Termo autonomo, aria condizionata (fancoil), cablato, uscite di sicurezza anti panico, carico scarico, serramenti di sicurezza anti sfondamento, impianto anti incendio, luci di sicurezza





Negozio

Via Mantova 137, 26100 Cremona

€ 4.150,00 al mese

Modalità: Locazione

Categoria: Commerciale

Tipologia: Negozio

Metri quadri: 840

Anno stabile: 1940

Piani totali: 3

Piani negozio: Terra, Primo e seminterrato

Spese condominiali annue: € 1.200,00

N. Locali: 15

N. Bagni: 5

Esposizione: Tripla

Riscaldamento: Autonomo

Climatizzazione: Presente

Doppio ingresso: Presente

Condizioni stabile: Buone

Stato interno: Buono





Negozio
Via Mantova 137, 26100 Cremona

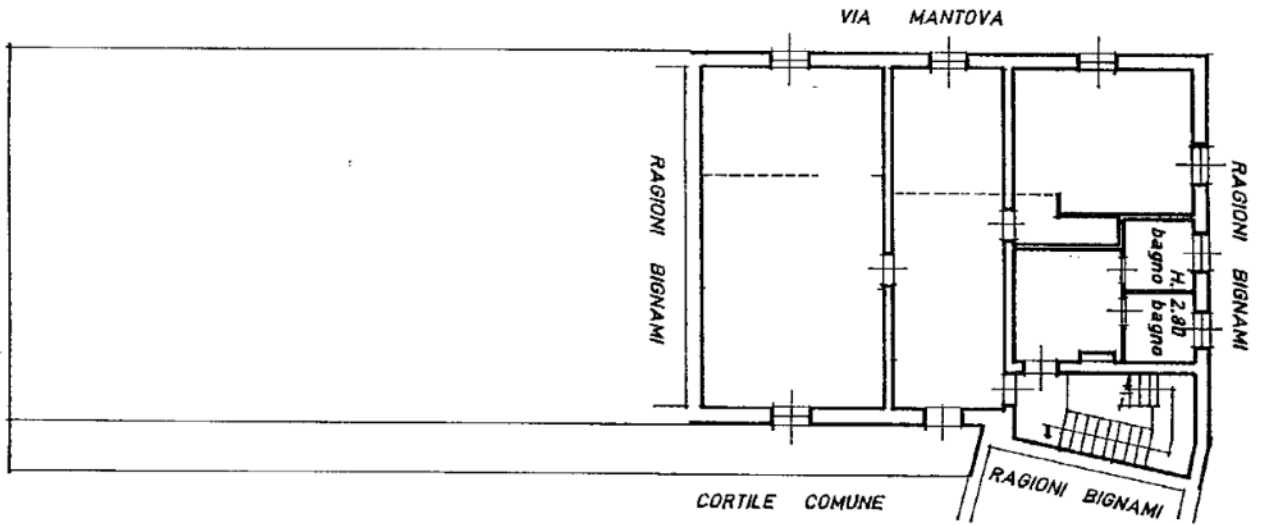




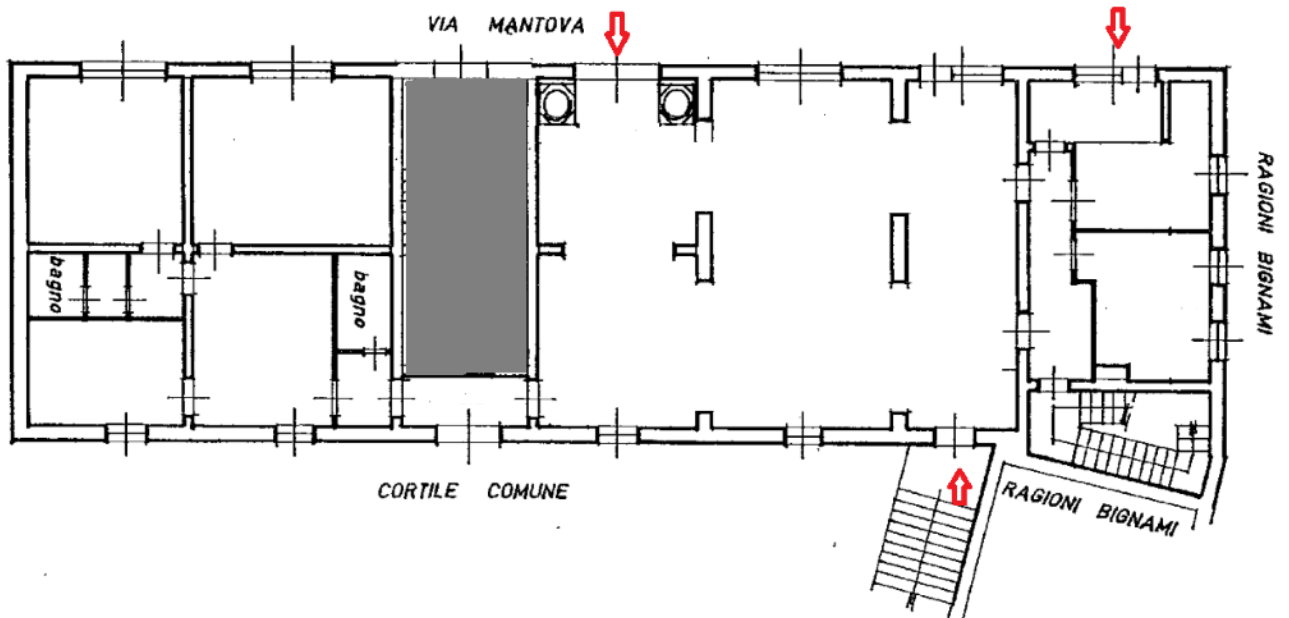
Negozio

Via Mantova 137, 26100 Cremona

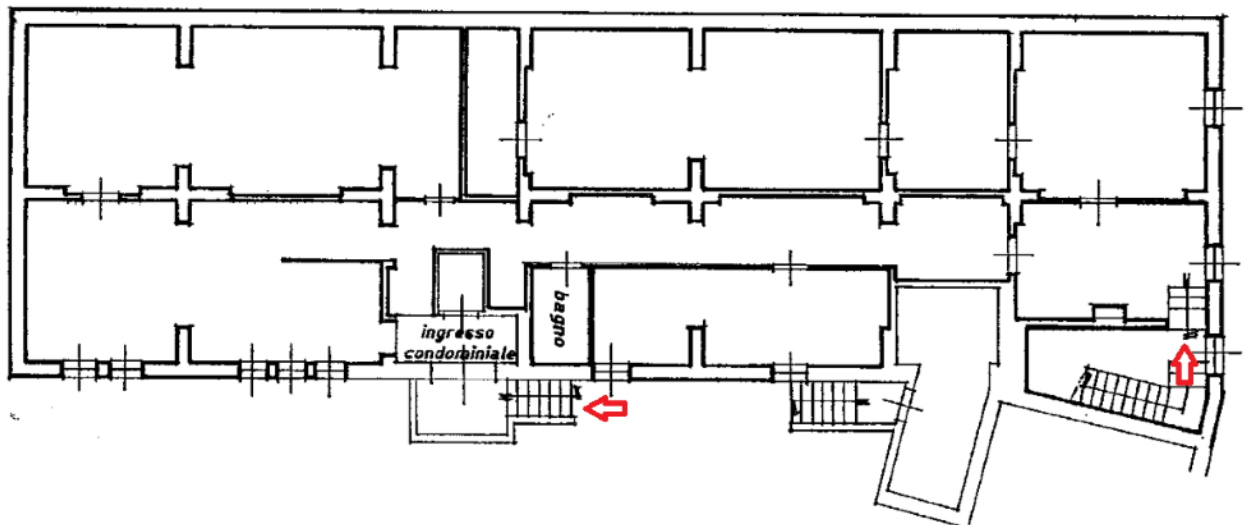
PIANO PRIMO



PIANO TERRA



PIANO INTERRATO





We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

We Are Town

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

