

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE + communication



Viale Francesco Restelli 7, 20124 Milano



Ufficio

Viale Francesco Restelli 7, 20124 Milano

€ 2.470,00 al mese

Zona Isola, a 100 mt dal nuovo centro direzionale "Palazzo Lombardia", in stabile civile immerso nel verde, proponiamo silenzioso ufficio al piano rialzato su due livelli.

Gli uffici sono serviti da mezzi pubblici di superficie, a 750 m si trova la Stazione Centrale mentre a soli 500 m si trovano 4 stazioni metropolitane con 3 linee differenti (MM5 ISOLA viola, MM3 ZARA gialla, MM3 SONDRIO gialla e MM2 GIOIA verde).

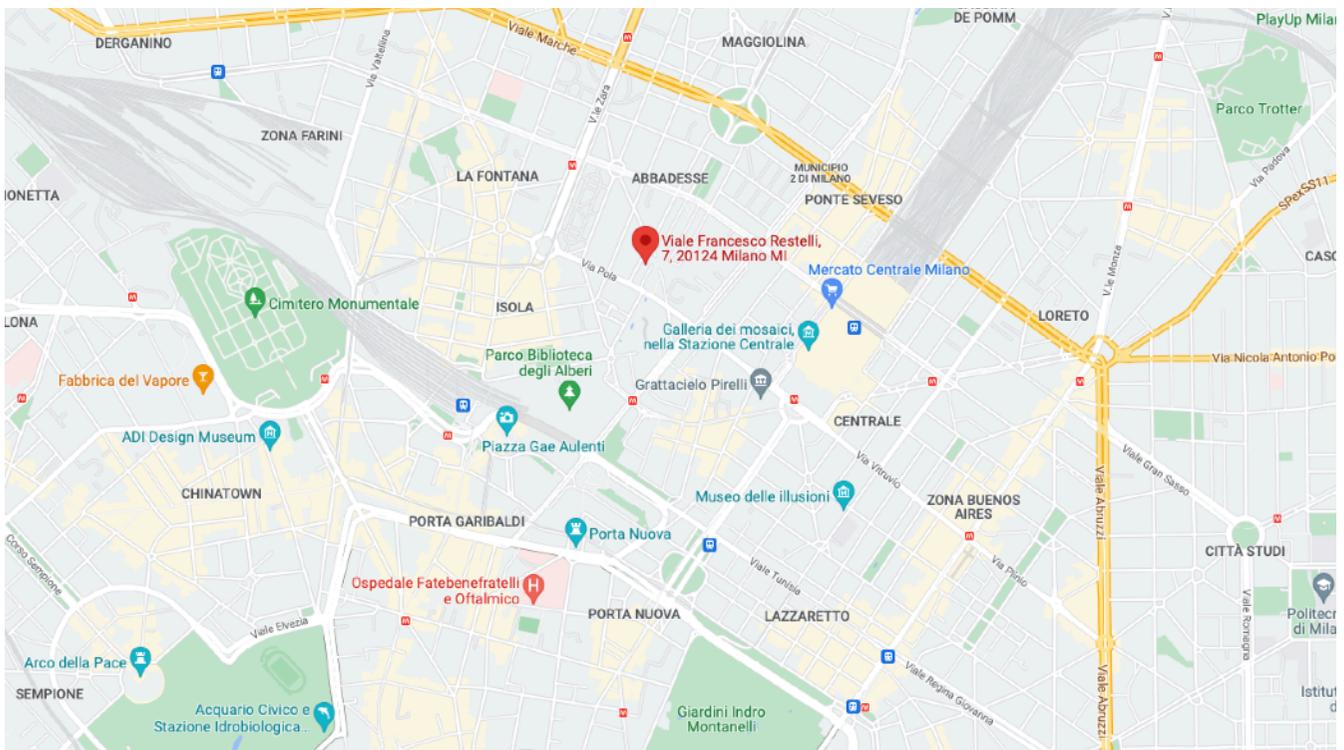
L'immobile, di 180 mq, è così suddiviso: piano rialzato di mq 140 composto da reception, 6 locali e servizio finestrato,

piano seminterrato di mq 40, composto da 2 locali e servizio. L'ufficio si presenta in buono stato di manutenzione, con pavimenti in ceramica, infissi in alluminio e doppi vetri e predisposizione per la cablatura.

E' dotato di impianto di riscaldamento centralizzato a radiatori e impianto di condizionamento autonomo. Libero dal 1° novembre 2022.

Richiesta mensile di € 2.470, 00 +€ 585,00 di spese condominiali salvo conguaglio.

Per ulteriori informazioni contattare la nostra agenzia al nr. 0236591467.





Ufficio

Viale Francesco Restelli 7, 20124 Milano

€ 2.470,00 al mese

Modalità: Locazione

Categoria: Commerciale

Tipologia: Ufficio

Metri quadri: 180

Anno stabile: 1970

Piani totali: 5

Piani appartamento: Rialzato e seminterrato

Ascensore: Presente

Reception: Presente

Spese condominiali annue: € 7.020,00 al mese salvo conguaglio

N. Locali: 7

N. Bagni: 2

Esposizione: Tripla (Est/Ovest/Sud)

Riscaldamento: Centralizzato

Climatizzazione: Presente

Livro: dal 1° novembre 2022

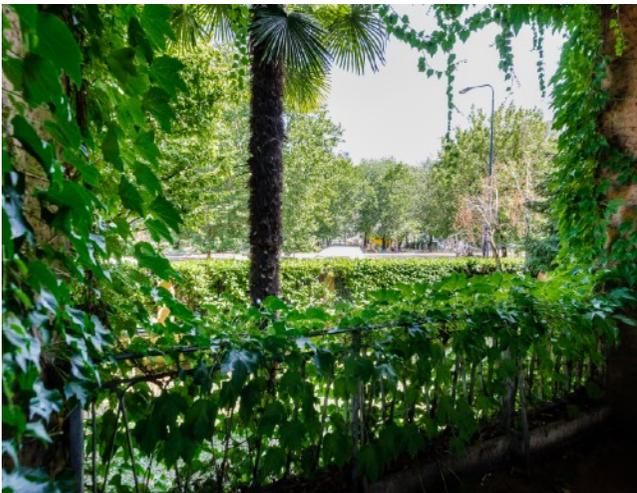
Condizioni stabile: Buone

Stato interno: Buono





Ufficio
Viale Francesco Restelli 7, 20124 Milano





Ufficio
Viale Francesco Restelli 7, 20124 Milano





Ufficio

Viale Francesco Restelli 7, 20124 Milano



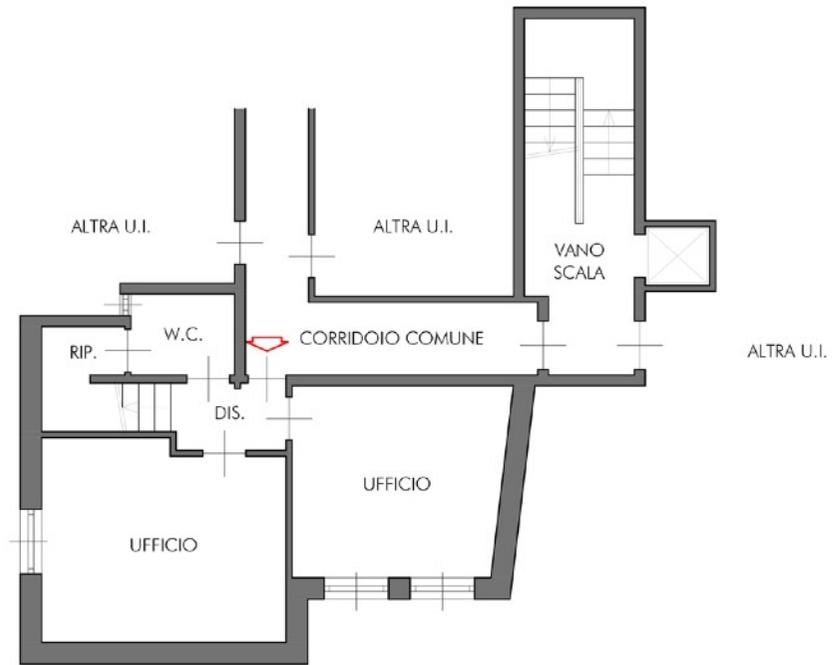
Milano | via Restelli | piano terra | stato di fatto





Ufficio

Viale Francesco Restelli 7, 20124 Milano



VIA RESTELLI

Milano | via Restelli | piano interrato | stato di fatto

ST
ARCHITETTURA

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE
+communication

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE
+communication



We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

We Are Town

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

