

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE + communication



Via Giuseppe Parini 3, 20121 Milano



Trilocale

Via Giuseppe Parini 3, 20121 Milano

€ 3.000,00 al mese

Porta Nuova/Repubblica - A meno di 5 minuti a piedi dalle fermate della metropolitana MM3 Repubblica e Turati ed a 10 dalla MM2 Moscova, proponiamo in locazione un trilocale completamente ristrutturato. In una delle zone più esclusive e vive di Milano, ricchissima di negozi, ristoranti, locali ed attività di qualsiasi genere come supermercati, centri sportivi, asili e scuole.

Posto al sesto ed ultimo piano di una palazzina signorile anni '70 con portineria intera giornata e due ascensori, l'appartamento si sviluppa su di una superficie di circa 77 mq, con una disposizione dei locali peculiare e funzionale: l'ingresso conduce in un ampio e luminoso living da cui si accede ad una lunga balconata di circa 28 mq che segue l'intero appartamento per due lati interi.

Un disimpegno centrale consente di accedere a tutti gli altri locali: la cucina completamente attrezzata con zona pranzo e comodo balcone, la camera padronale con

cabina armadio e accesso al balcone, la seconda camera matrimoniale, il bagno finestrato con box doccia ed infine il locale lavanderia.

Il piano alto e la tripla esposizione Nord/Est/Sud dell'appartamento permettono di godere di ampie e splendide viste sullo skyline milanese e sui suoi grattacieli.

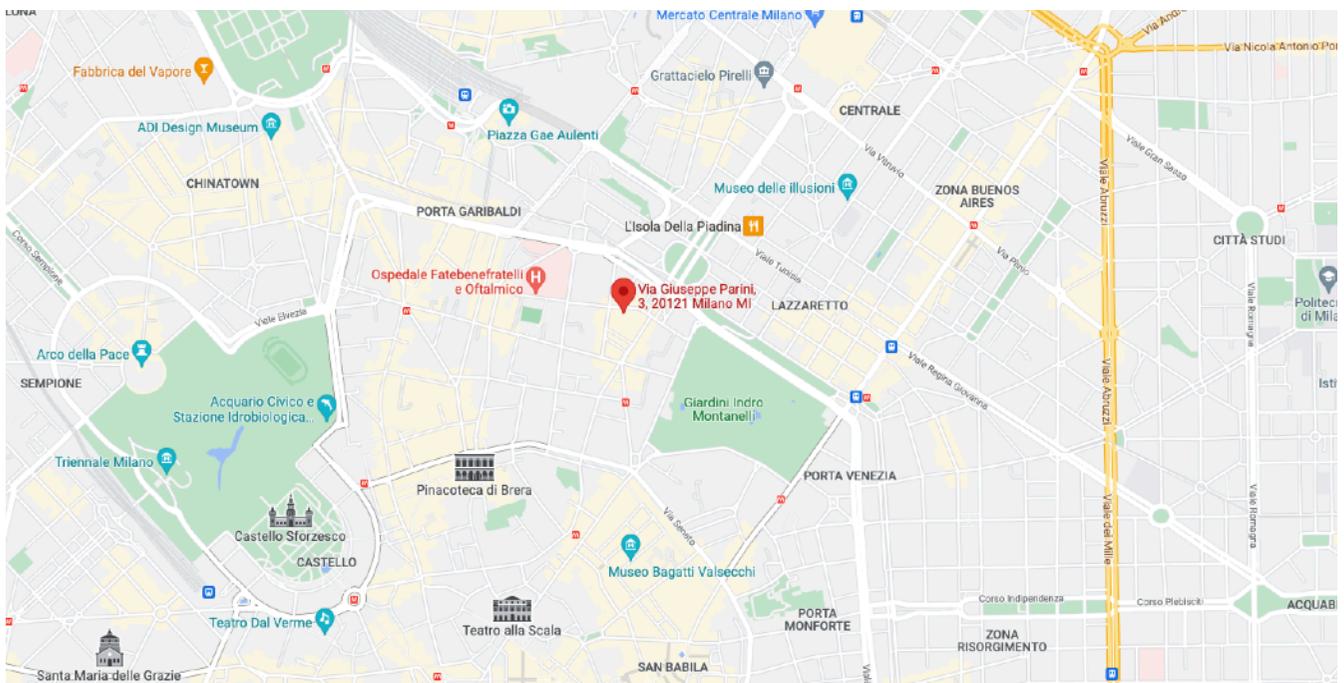
L'intera balconata è in fase di ristrutturazione in cui verrà sostituita la pavimentazione, i vasi e le piante.

La proprietà è completamente arredata ma necessita di una piccola personalizzazione.

Libero da ottobre.

Aria condizionata canalizzata - Riscaldamento centralizzato

Richiesta mensile di € 3.000,00 comprensivi di spese condominiali e riscaldamento.





Trilocale

Via Giuseppe Parini 3, 20121 Milano

€ 3.000,00 al mese

Modalità: Locazione

Categoria: Residenziale

Tipologia: Trilocale

Metri quadri: 85

Anno stabile: 1970

Piani totali: 6

Piano appartamento: 6

Ascensore: Presente

Portineria: Presente

Spese condominiali annue: Incluse

N. Camere: 2

N. Bagni: 1

Balcone: Presente (c.a. 30mq)

Esposizione: Tripla

Riscaldamento: Centralizzato

Climatizzazione: Presente

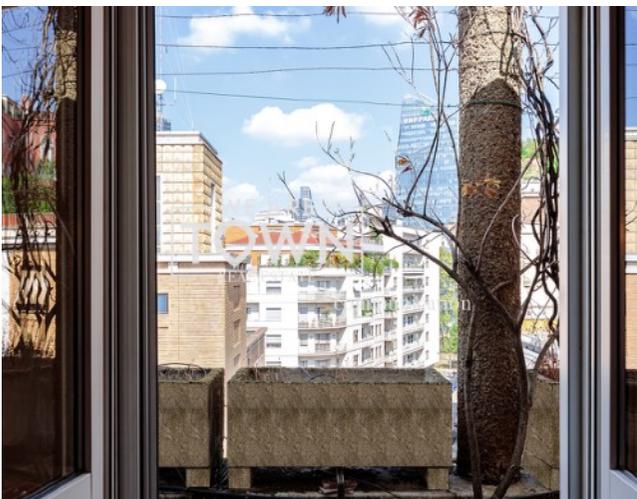
Condizioni stabile: Ottime

Stato interno: Ottimo





Trilocale
Via Giuseppe Parini 3, 20121 Milano





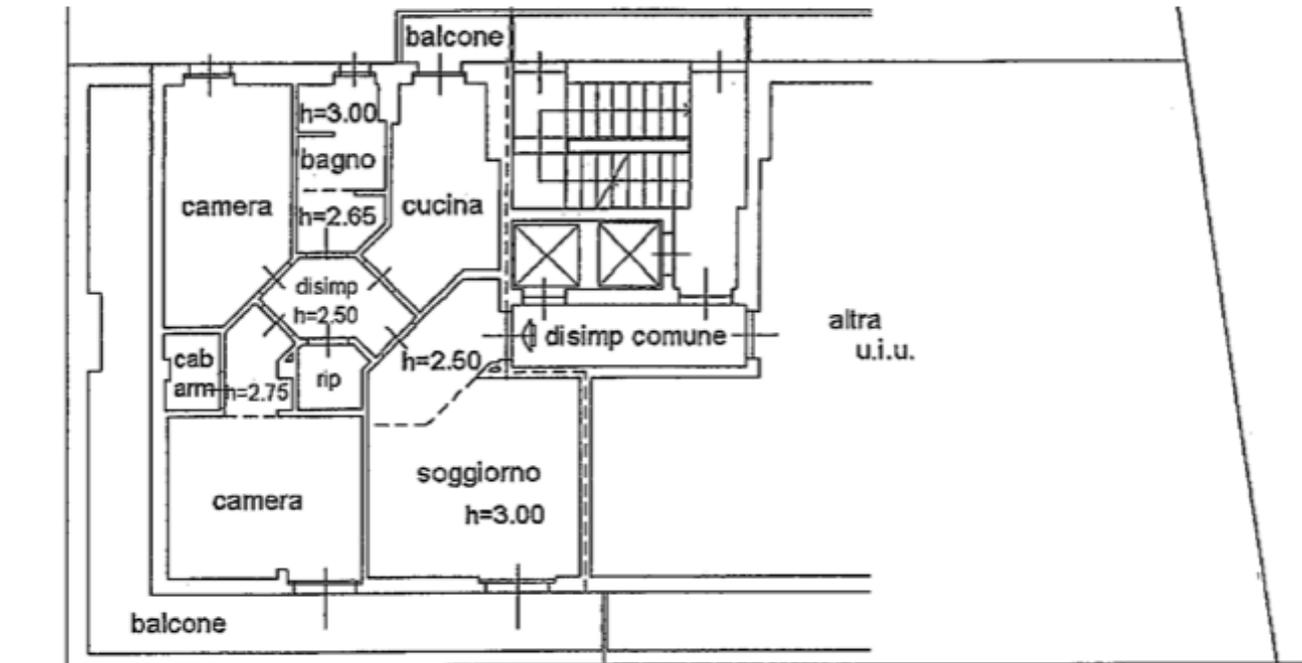
Trilocale
Via Giuseppe Parini 3, 20121 Milano





Trilocale

Via Giuseppe Parini 3, 20121 Milano



VIA GIUSEPPE PARINI

PIANO SESTO



We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

We Are Town

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

