

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE + communication



Via Vipacco 22, 20126 Milano



Quadrilocale

Via Vipacco 22, 20126 Milano

€ 340.000,00

TRILOCALE INDIPENDENTE CLASSE A4 - SENZA SPESE CONDOMINIALI

In via Vipacco 22, a pochi passi dalla fermata M1 Villa San Giovanni (adiacenza viale Monza), proponiamo in vendita un ampio e sfruttabile trilocale completamente ristrutturato a nuovo su due livelli e con giardino privato.

Posto al piano rialzato alto l'immobile è così composto: ingresso direttamente nel soggiorno con cucina a vista, balcone con accesso al cortile privato, camera e bagno.

Al piano inferiore si trova la taverna con soggiorno/sala hobby, camera e locale lavanderia/secondo bagno.

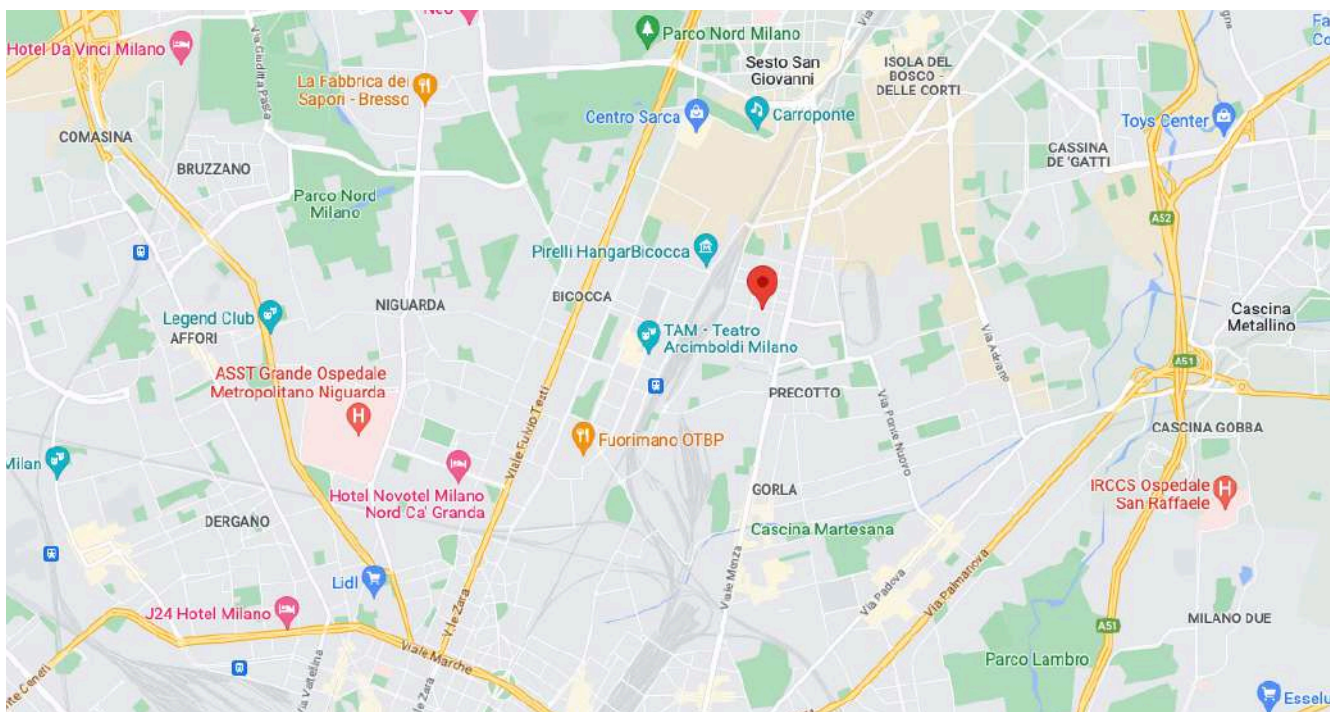
Completano la proprietà porta blindata, infissi in doppio vetro PVC, split

dell'aria condizionata in tutte le stanze (su entrambi i livelli), termoarredo, scaldasalviette elettrico, riscaldamento autonomo e ampia cantina di pertinenza.

L'appartamento in contesto indipendente si distingue per all'assenza di spese condominiali, oltre che alla possibilità di avere un spazio esterno e alle innumerevoli funzioni adatte a ogni esigenza; risulta inoltre particolarmente silenzioso e luminoso.

La zona è perfettamente collegata da numerosi mezzi pubblici, sia di superficie che sotterranei e ricca di attività commerciali per qualsiasi necessità.

LIBERO SUBITO





Quadrilocale

Via Vipacco 22, 20126 Milano

€ 340.000,00

Modalità: Vendita

Categoria: Residenziale

Tipologia: Quadrilocale su due livelli

Metri quadri: 104

Anno stabile: 1970

Piani totali: 1

Piano appartamento: 1° e seminterrato

Ascensore: Assente

Ultima ristrutturazione: 2023

Spese condominiali annue: Nessuna

N. Camere: 1

N. Bagni: 2

Giardino: Privato

Esposizione: Doppia

Riscaldamento: Autonomo

Climatizzazione: Autonomia

Pertinenze: Cantina

Condizioni stabile: Ottime

Stato interno: Ristrutturato

Ape: A4 47,69 kWh/mq





Quadrilocale
Via Vipacco 22, 20126 Milano



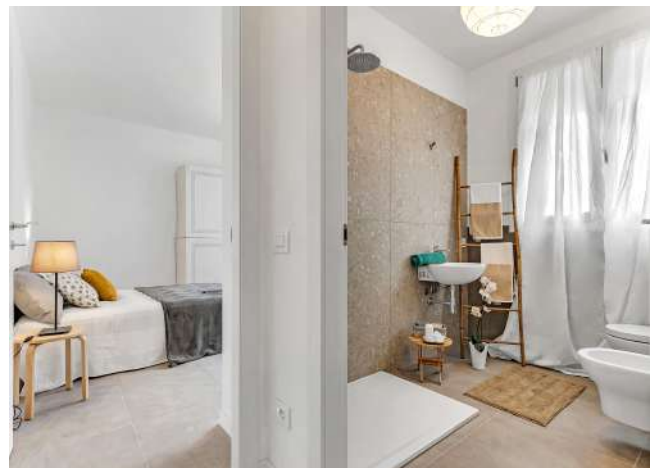


Quadrilocale
Via Vipacco 22, 20126 Milano





Quadrilocale
Via Vipacco 22, 20126 Milano





Quadrilocale
Via Vipacco 22, 20126 Milano





Quadrilocale
Via Vipacco 22, 20126 Milano

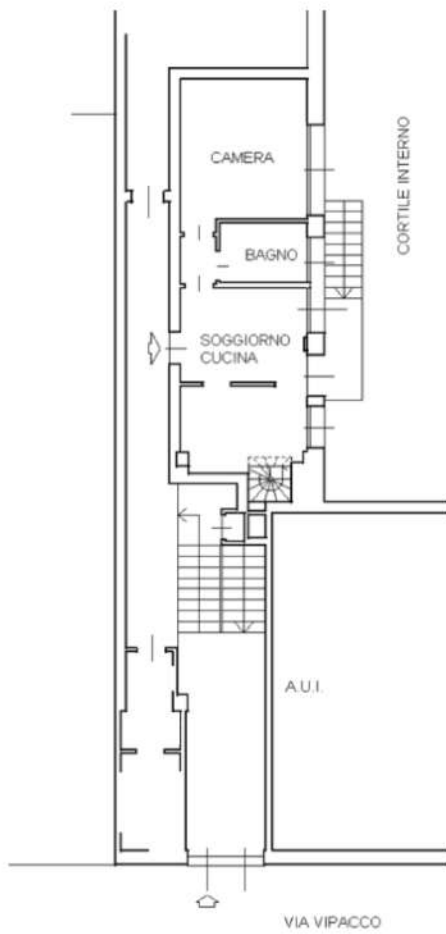




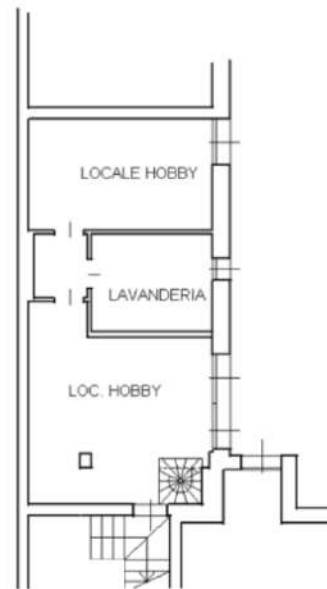
Quadrilocale

Via Vipacco 22, 20126 Milano

PIANO RIALZATO



PIANO SEMINTERRATO



Via Vipacco 22 | Milano | Stato di fatto





We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

We Are Town

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

