

WE ARE  
**TOWN**  
REAL ESTATE + communication



Via Carlo Poma 4, 20129 Milano



## Ufficio

Via Carlo Poma 4, 20129 Milano

€ 1.200,00 al mese

In elegante e signorile contesto degli anni 70', proponiamo in affitto un ufficio ristrutturato di c.ca 50 mq.

L'unità immobiliare si trova al piano terra all'interno di uno stabile elegante degli anni 70' in ottimo stato di conservazione con portineria mezza giornata e ascensore.

Si sviluppa su di una superficie di circa 50 mq e si compone di ingresso su disimpegno, corridoio, un ufficio, una comoda sala riunioni ed un bagno.

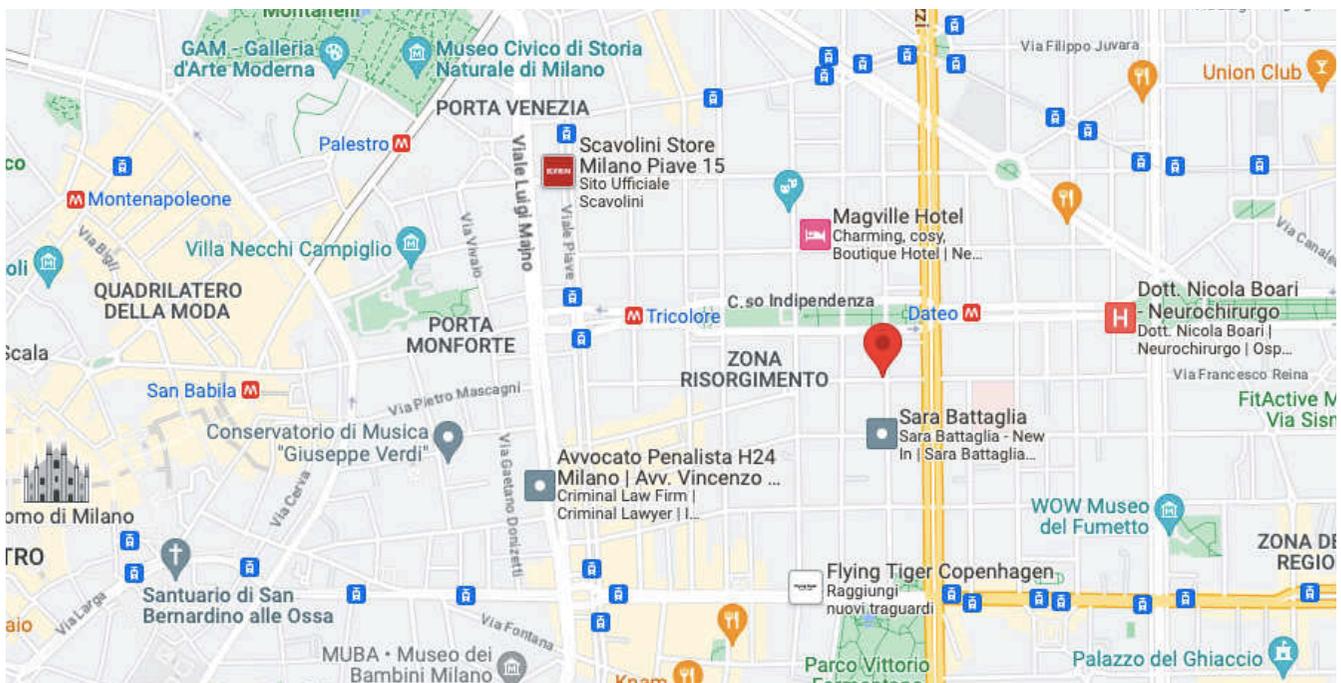
Recentemente ristrutturato con pavimentazione in parquet, infissi con doppio vetro.

Riscaldamento centralizzato La soluzione proposta è ideale per studio legale, di consulenza, studio di architettura, o libero professionista.

## LA ZONA E I SERVIZI:

Via Carlo Poma 4: Posizione centrale a pochi passi da Piazzale Dateo e dal centro cittadino, dove è stata recentemente inaugurata la fermata della MM4 Dateo che consente di raggiungere Piazza San Babila e l'Aeroporto di Milano Linate in 5 minuti, è inoltre presente il passante ferroviario che collega l'intera città.

La zona è ricca di servizi di ogni genere, dai supermercati ai ristoranti, farmacie, centri medici e sportivi, facilmente raggiungibile il Tribunale di Milano, l'Università Statale ed il Politecnico





## Ufficio

Via Carlo Poma 4, 20129 Milano

€ 1.200,00 al mese

**Modalità:** Locazione

**Categoria:** Commerciale

**Tipologia:** Ufficio

**Metri quadri:** 50

**Anno stabile:** 1970

**Piani totali:** 5

**Piano:** Terra

**Ascensore:** Presente

**Portineria:** Mezza giornata

**Spese condominiali annue:** € 2.500,00

**N. Locali:** 2

**N. Bagni:** 1

**Esposizione:** Doppia

**Riscaldamento:** Centralizzato

**Climatizzazione:** Autonomo

**Condizioni stabile:** Ottime

**Stato interno:** Ottimo



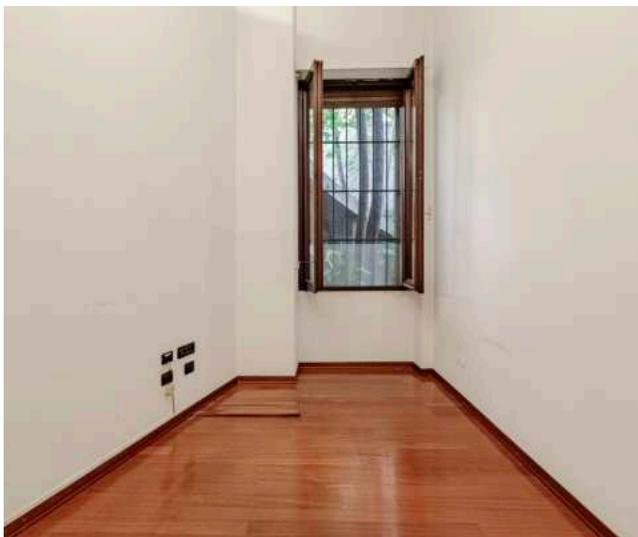


**Ufficio**  
Via Carlo Poma 4, 20129 Milano





**Ufficio**  
Via Carlo Poma 4, 20129 Milano





**Ufficio**  
Via Carlo Poma 4, 20129 Milano



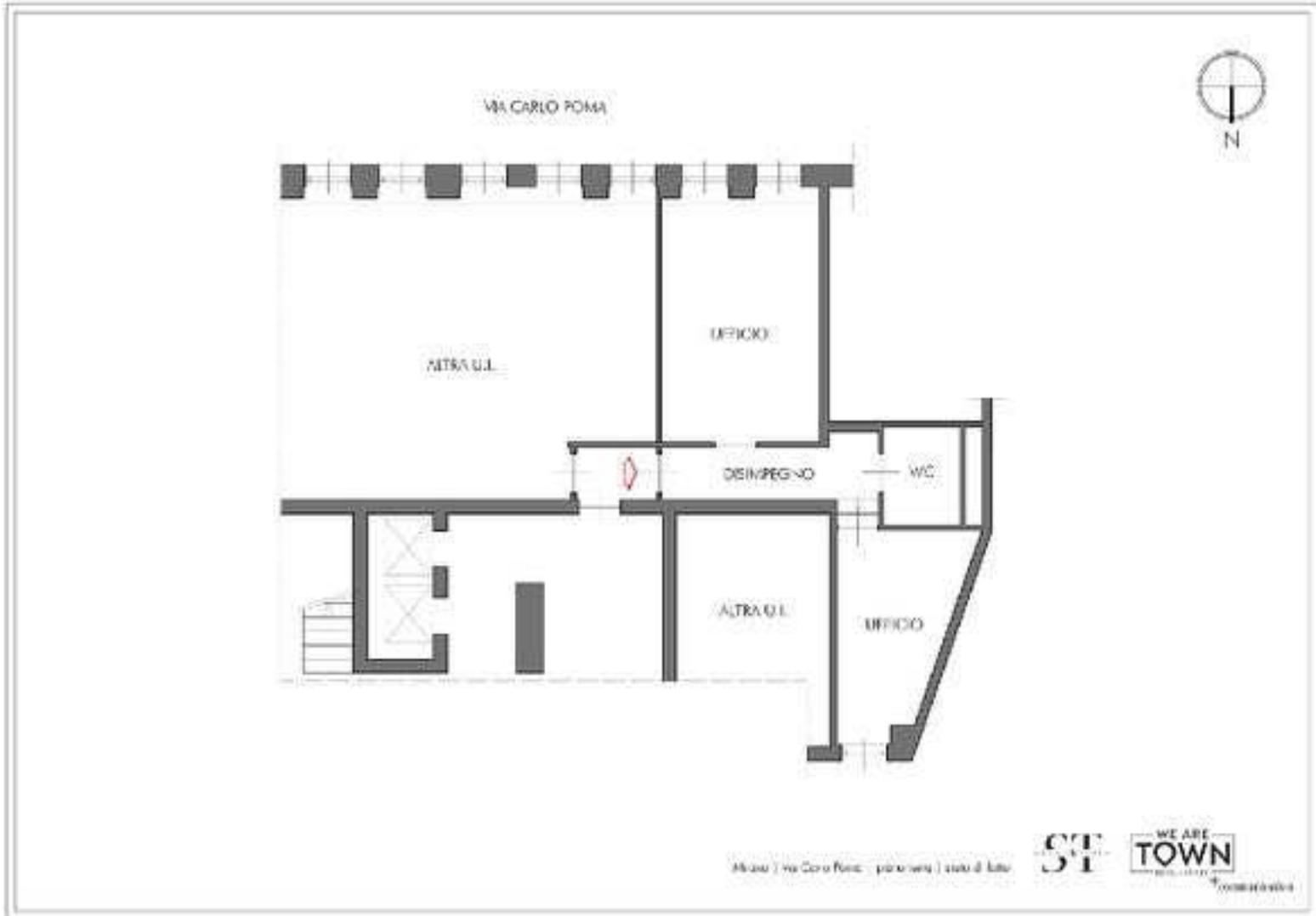


**Ufficio**  
Via Carlo Poma 4, 20129 Milano





**Ufficio**  
Via Carlo Poma 4, 20129 Milano





We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

**We Are Town**

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

[info@wearetown.it](mailto:info@wearetown.it)

[wearetown.it](http://wearetown.it)

