

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE + communication



Via Nicola Piccinni 5, 20131 Milano



Quadrilocale

Via Nicola Piccinni 5, 20131 Milano

€ 2.600,00 al mese

Corso Buenos Aires/Lima: Proponiamo la locazione di un luminoso ed ampio quadrilocale al primo piano nobile di un affascinante contesto d'epoca signorile.

Nelle immediate vicinanze sono presenti tutte le tipologie di servizi ed attività, tra cui ristoranti, supermercati, centri medici, scolastici e sportivi.

A pochi passi si trovano le linee MM1 Lima e MM1/MM2 Loreto che conducono al centro città in soli 5 minuti.

Nelle vicinanze si trova anche la stazione Milano Centrale FS.

L'appartamento si sviluppa su di una metratura commerciale di 130 mq e si compone di: ingresso disimpegnato su ampio soggiorno con balcone e cucina a vista completamente arredata ed attrezzata di ogni elettrodomestico. Un comodo disimpegno divide la zona

notte con 3 camera da letto matrimoniali di cui una con bagno en-suite finestrato e dotato di box doccia. Due camere hanno sbarco su grande balconata. Il secondo bagno comprende un angolo lavanderia ed è dotato di vasca.

Cucina, bagni e disimpegno vengono consegnati totalmente arredati.

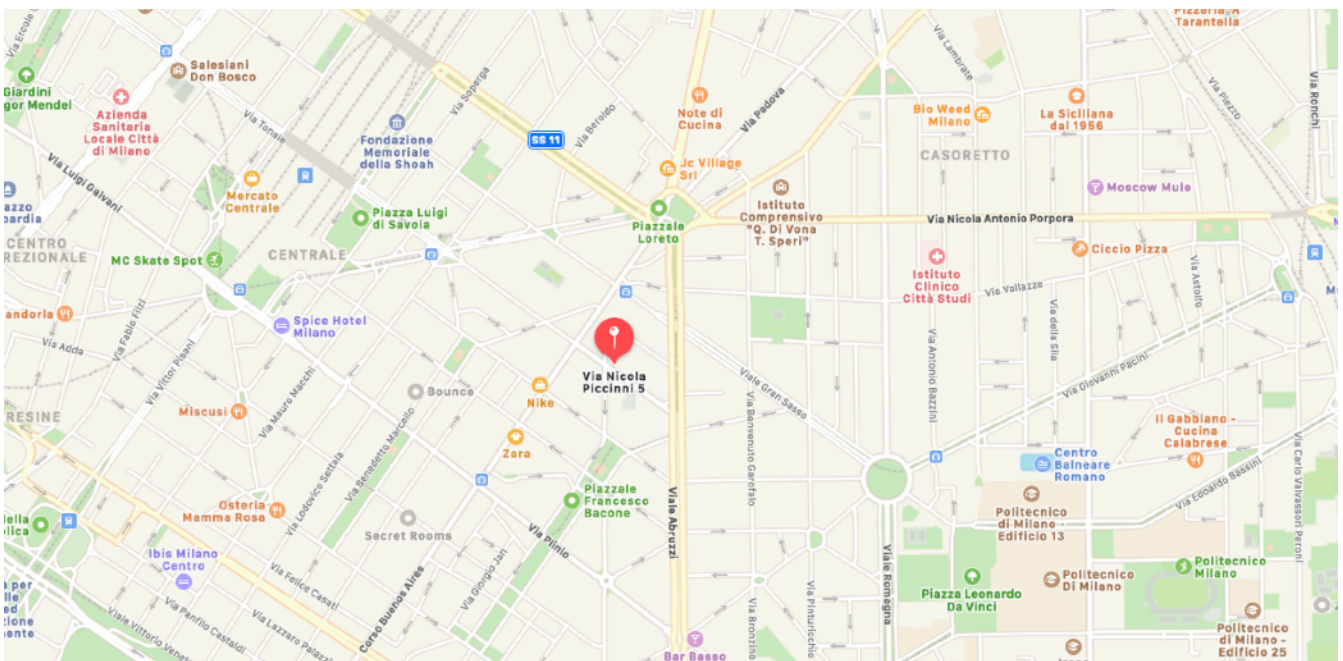
L'immobile è stato completamente ristrutturato con finiture di pregio, antifurto, aria condizionata canalizzata, illuminazione Artemide.

Riscaldamento centralizzato.

Ascensore.

LIBERO DA FEBBRAIO 2024.

Richiesta mensile di € 2.600, 00 + spese condominiali di € 150,00 (comprensive di riscaldamento).





Quadrilocale

Via Nicola Piccinni 5, 20131 Milano

€ 2.600,00 al mese

Modalità: Locazione

Categoria: Residenziale

Tipologia: Quadrilocale

Metri quadri: 130

Anno stabile: 1910

Piani totali: 5

Piano appartamento: 1

Ascensore: Presente

Giardino: Comune

Spese condominiali annue: € 1.800,00

N. Camere: 3

N. Bagni: 2

Balcone: Presente (2)

Esposizione: Doppia

Riscaldamento: Centralizzato

Climatizzazione: Autonomo

Condizioni stabile: Eccellenti

Stato interno: Ristrutturato

Antifurto: Presente

Ape: G 365,44 kWh/mq anno





Quadrilocale

Via Nicola Piccinni 5, 20131 Milano





Quadrilocale

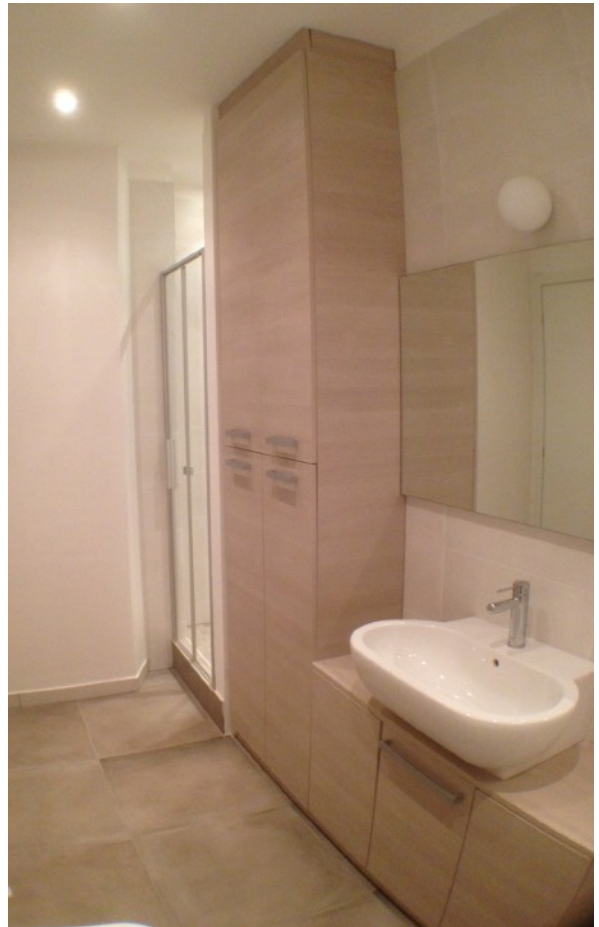
Via Nicola Piccinni 5, 20131 Milano





Quadrilocale

Via Nicola Piccinni 5, 20131 Milano

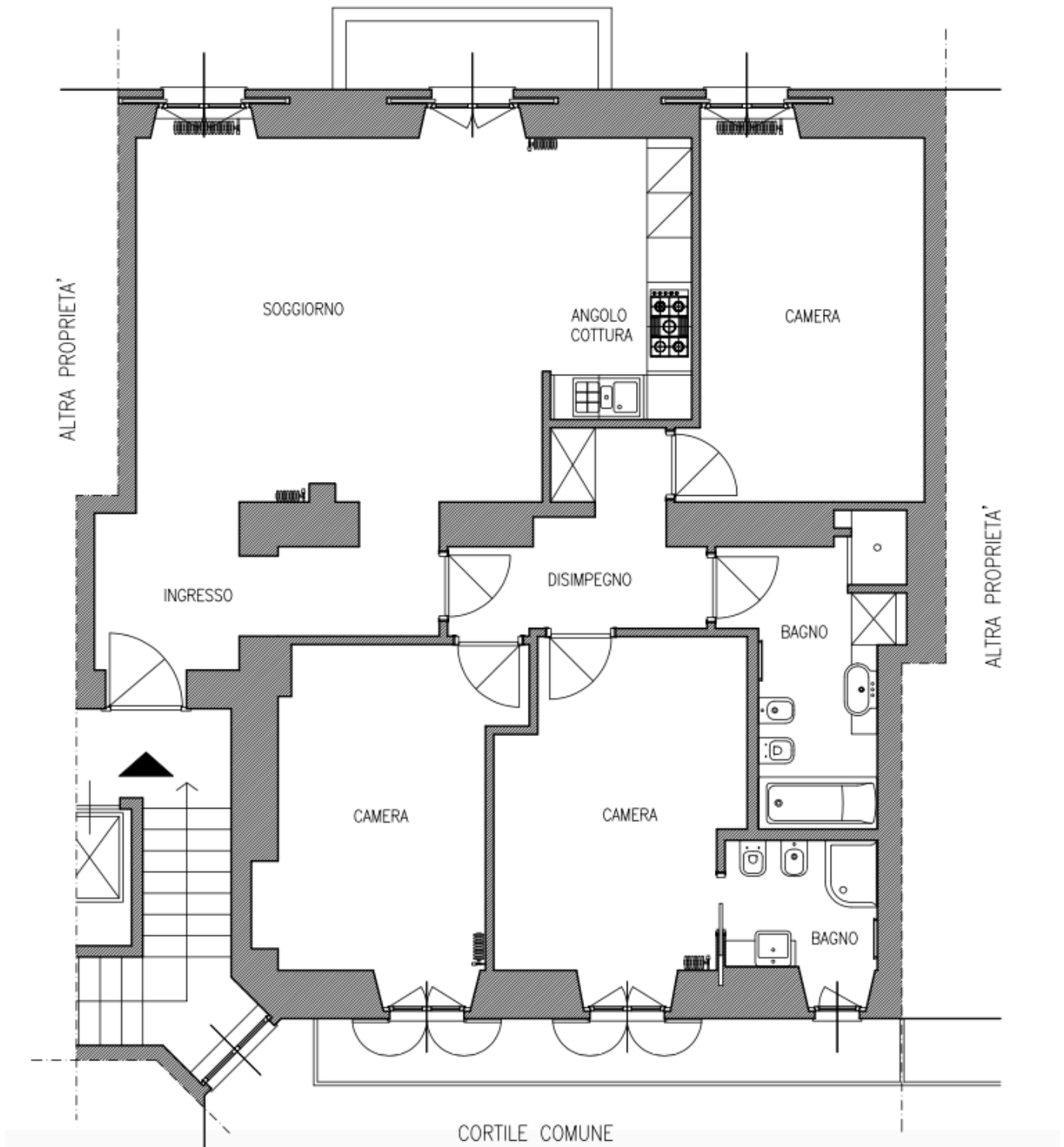




Quadrilocale

Via Nicola Piccinni 5, 20131 Milano

VIA NICOLA PICCINNI





We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

We Are Town

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

