

WE ARE  
**TOWN**  
REAL ESTATE + communication



Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano



## Trilocale

Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano

€ 570.000,00

MM Lotto: Zona ottimamente servita dai mezzi pubblici quali M1/ M5 Lotto e diversi mezzi di superficie, con servizi di ogni tipologia, ristoranti, supermercati, farmacie, centri medici e sportivi.

In via Veniero, a 50 mt dalla MM 1 e 5. Posto al secondo piano di uno stabile degli anni 60 ristrutturato nel 2010, con ascensore e servizio di portineria.

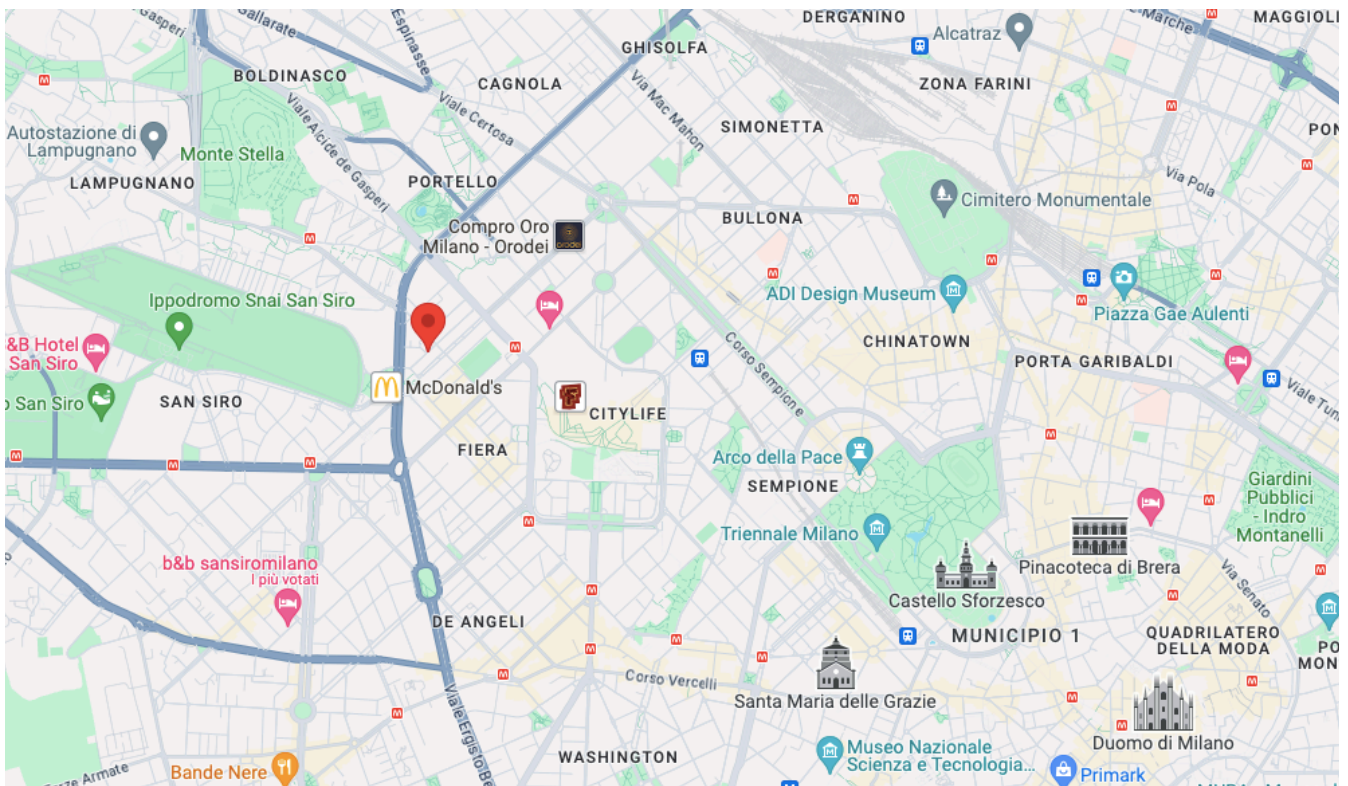
Proponiamo luminoso e silenzioso appartamento di 100 mq ristrutturato e totalmente arredato. Adatto oltre che per utilizzo anche

per investimento, l'appartamento ha una pianta regolare con esposizione su tre lati ed è composto da un ingresso, un ampio salone con balcone, una cucina abitabile con balcone e lavanderia, due ampie camere matrimoniali, di cui una con cabina armadio, un grande bagno completo di doccia e vasca.

Completa la proprietà una cantina nello stabile.

Possibilità di acquisto comodo box nello stabile adiacente.

Libero subito.





## Trilocale

Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano

€ 570.000,00

**Modalità:** Vendita

**Categoria:** Residenziale

**Tipologia:** Appartamento

**Metri quadri:** 100,0

**Anno stabile:** 1960

**Piani totali:** 5

**Piano appartamento:** 2

**Ascensore:** Presente

**Portineria:** Presente (per mezza giornata)

**Spese condominiali annue:** € 5.000,00

**N. Camere:** 3

**N. Bagni:** 1

**Balcone:** Presente

**Esposizione:** Tripla

**Riscaldamento:** Centralizzato

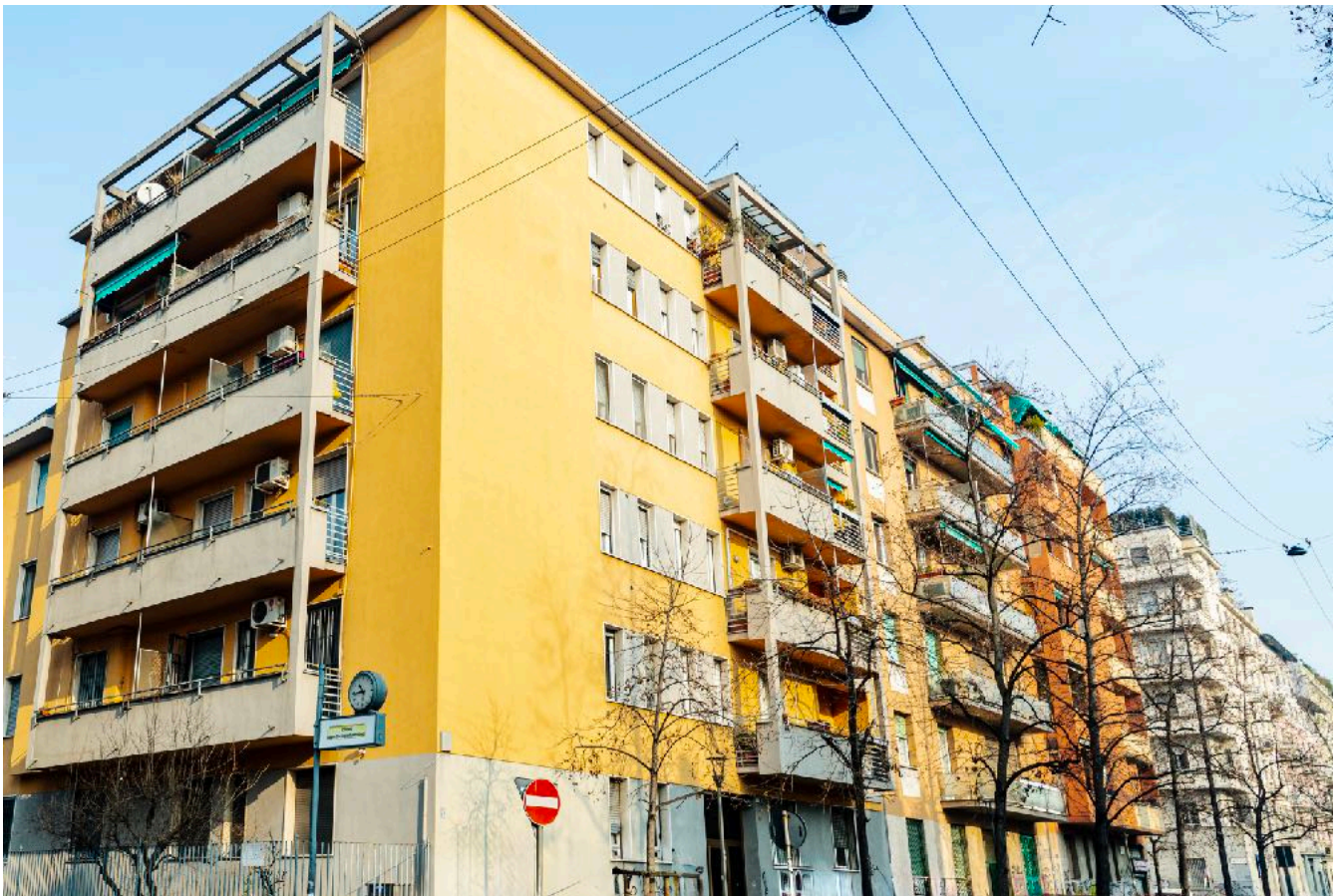
**Climatizzazione:** Autonoma

**Pertinenze:** Box e cantina

**Condizioni stabile:** Ottime

**Stato interno:** Ottimo

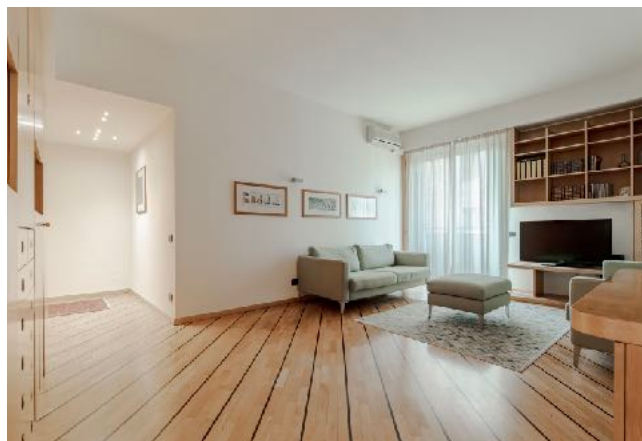
**Ape:** G 175,00 kWh/m<sup>2</sup> anno





# Trilocale

Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano





# Trilocale

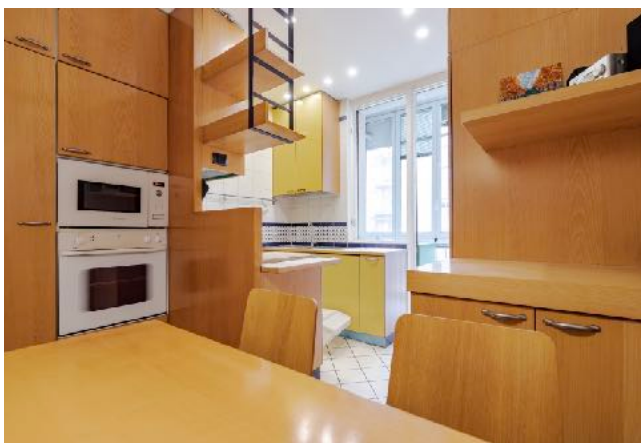
Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano





# Trilocale

Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano





**Trilocale**

Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano

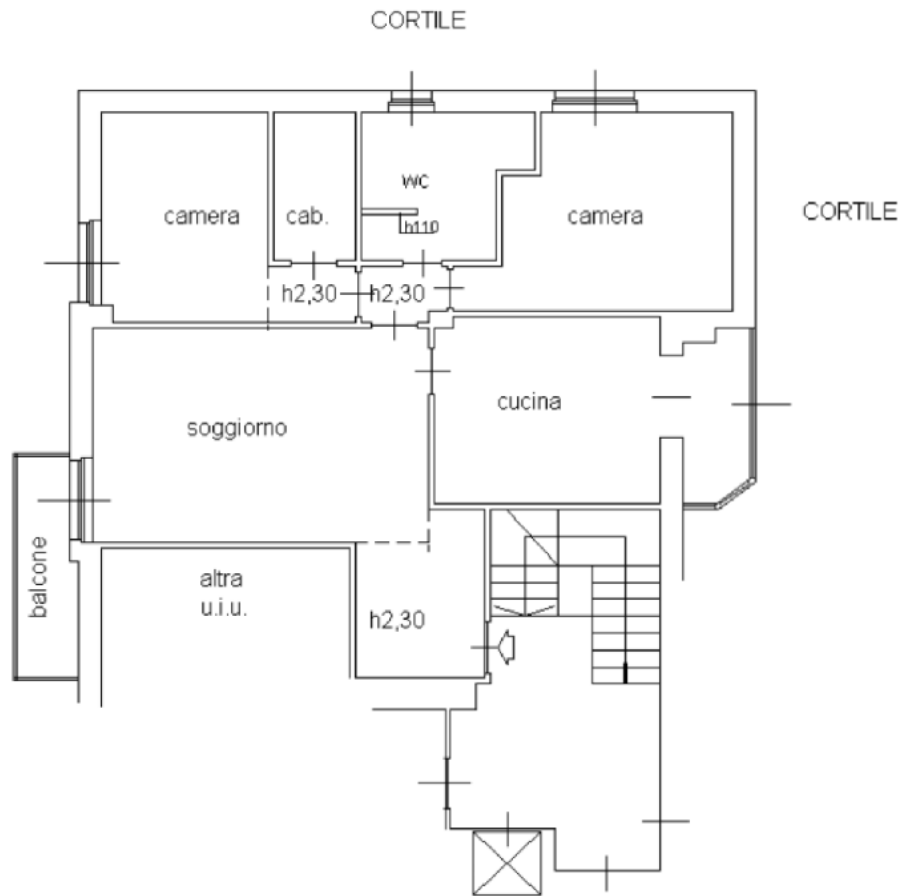




# Trilocale

Via Sebastiano Veniero 38, 20148 Milano

VIA R. GALLI



>Via Sebastiano Veniero | Milano | Stato di fatto

ST  
AGENZIA

WE ARE  
**TOWN**  
REAL ESTATE  
communication

WE ARE  
**TOWN**  
REAL ESTATE  
communication





We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

**We Are Town**

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

