

WE ARE
TOWN
REAL ESTATE + communication



Via Angelo Maj 5, 20135 Milano



Pentalocale

Via Angelo Maj 5, 20135 Milano

€ 4.500,00

Porta Romana/Piazzale Libia: quartiere residenziale nelle adiacenze del Centro Storico, proponiamo un'affascinante appartamento in villa d'epoca dei primi anni del '900 con grande giardino privato di ca. 200 mq.

L'immobile si trova al piano terra e si sviluppa su ca. 175 mq, si compone di ingresso disimpegno, ampio soggiorno doppio con sala da pranzo dotata di camino e splendide vetrate all'inglese che creano un'atmosfera raffinata ed elegante, accesso al giardino. La zona giorno comprende inoltre uno studio separato, un'ampia cucina abitabile, anch'essa con sbarco diretto sul giardino, ed un grande bagno finestrato con antibagno e box doccia. Nella zona notte si trova una prima camera matrimoniale di dimensioni ampissime, con

doppia finestrata, ed una seconda camera matrimoniale con bagno en-suite.

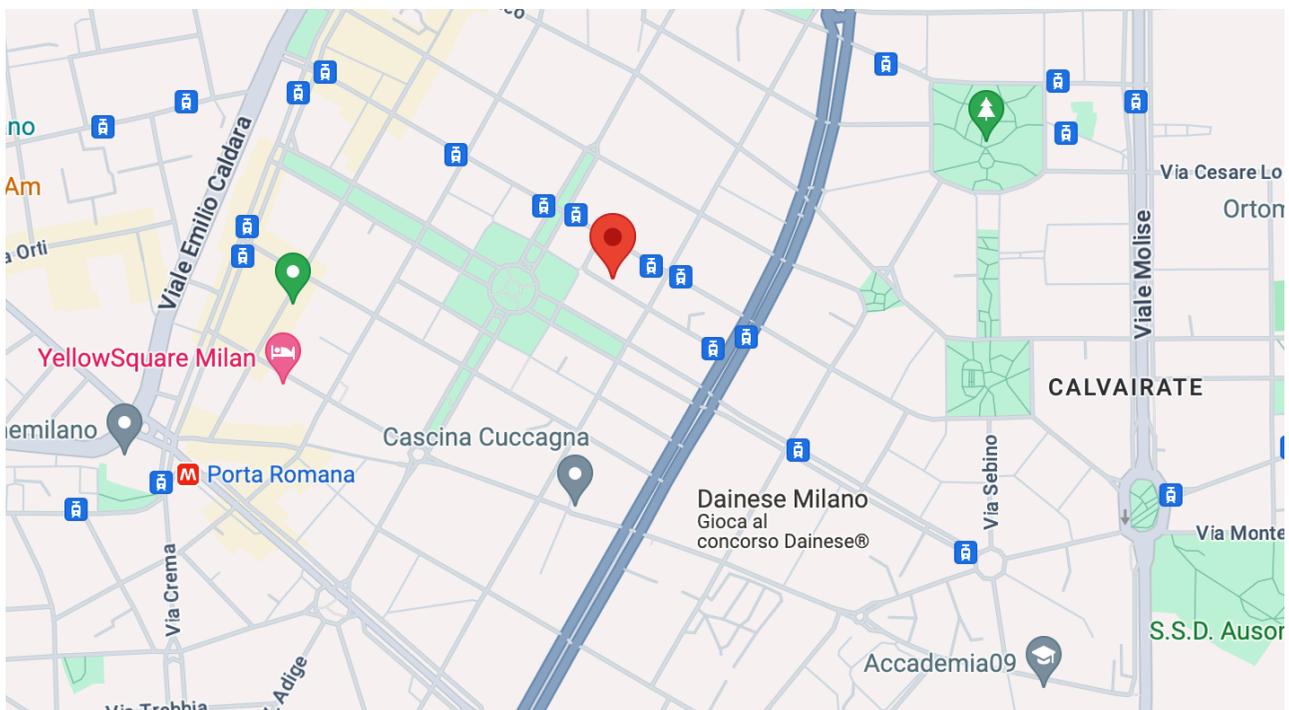
Il giardino privato di 200 mq consente di godere della luce e dell'aria aperta senza allontanarsi da casa. All'interno dello stesso si trova anche un comodo ripostiglio.

Completa la proprietà un box auto.

Totalmente ristrutturato nel 2022 con tecniche e materiali di pregio che hanno consentito di ottenere un magistrale restauro di tutti gli interni dell'epoca ed amplificarne il valore e fascino.

L'immobile, nel suo insieme, rappresenta un esempio di eleganza e pregio dell'abitare.

Il canone di affitto comprende tutte le spese.





Pentalocale

Via Angelo Maj 5, 20135 Milano

€ 4.500,00

Modalità: Affitto

Categoria: Residenziale

Tipologia: Pentalocale

Metri quadri: 192

Anno stabile: 1900

Piani totali: 2

Piano appartamento: Piano Terra

Spese condominiali: Assenti

N. Camere: 2

N. Bagni: 2

Giardino: Presente

Esposizione: Singola

Riscaldamento: Centralizzato

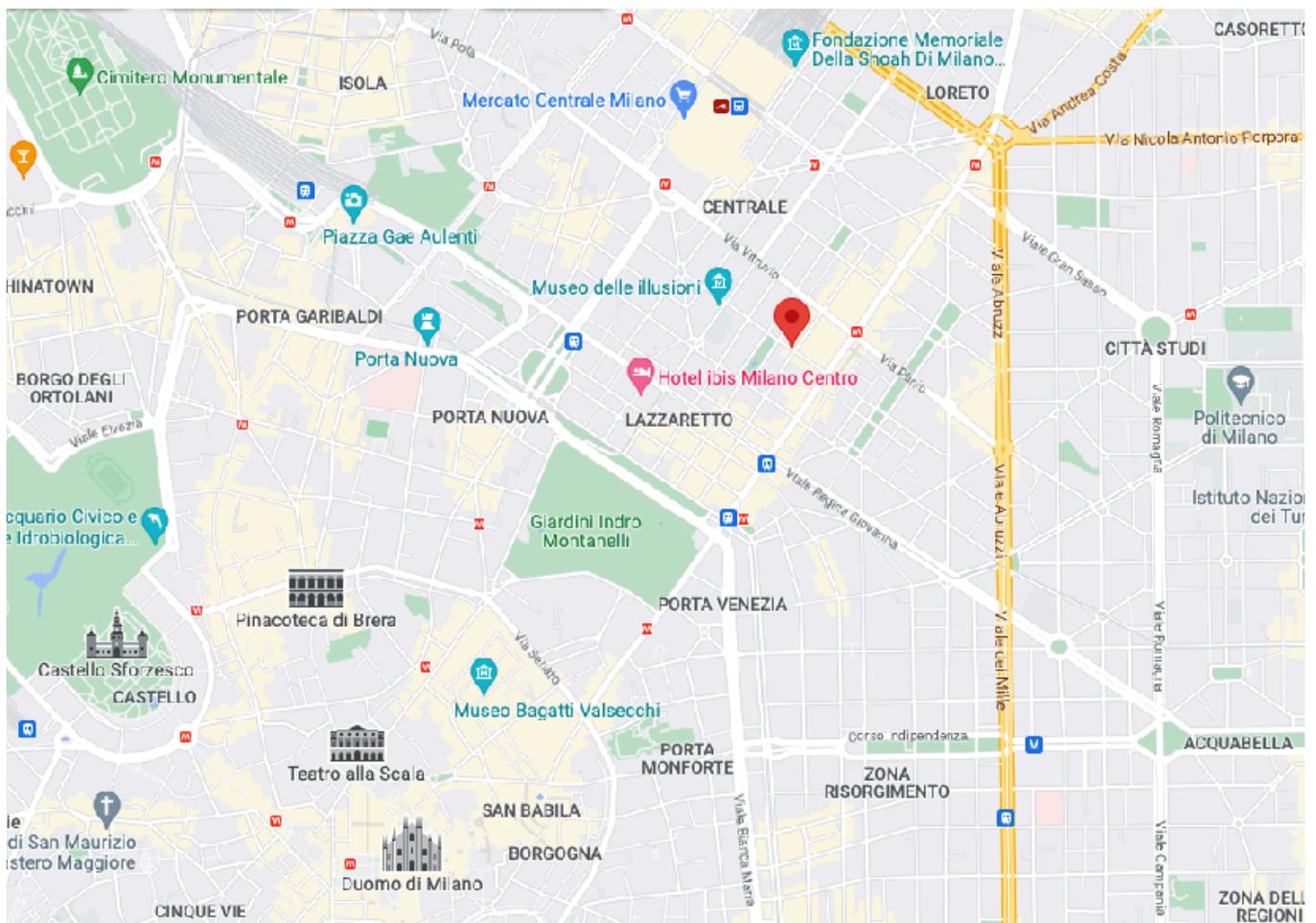
Climatizzazione: Assente

Pertinenze: Box singolo

Condizioni stabile: Ottime

Stato interno: Ottime

Classe Immobile: Lusso



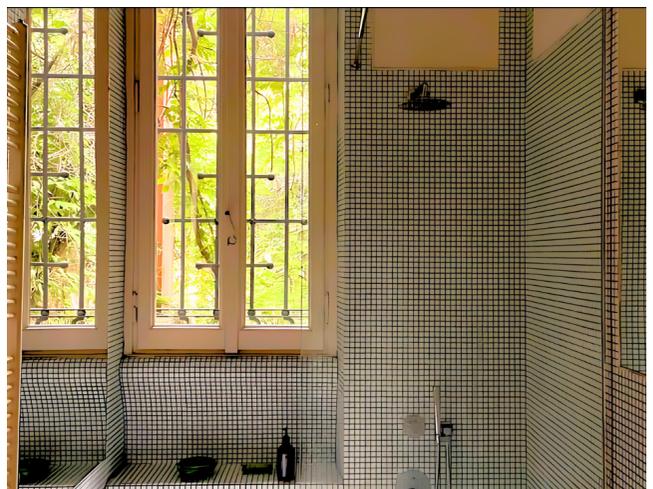
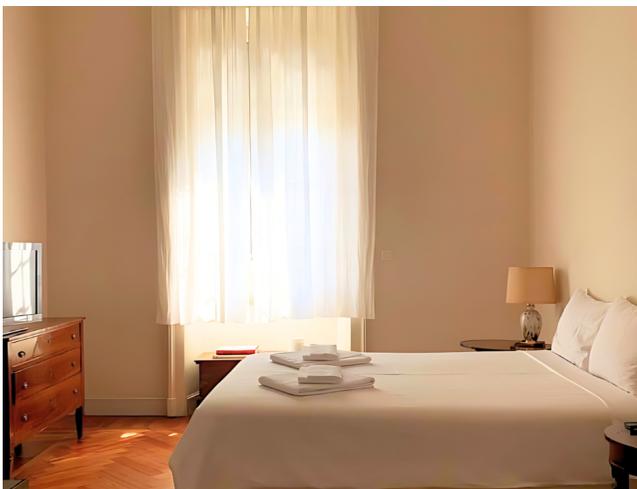


Pentalocale
Via Angelo Maj 5, 20135 Milano





Pentalocale
Via Angelo Maj 5, 20135 Milano





Pentalocale
Via Angelo Maj 5, 20135 Milano

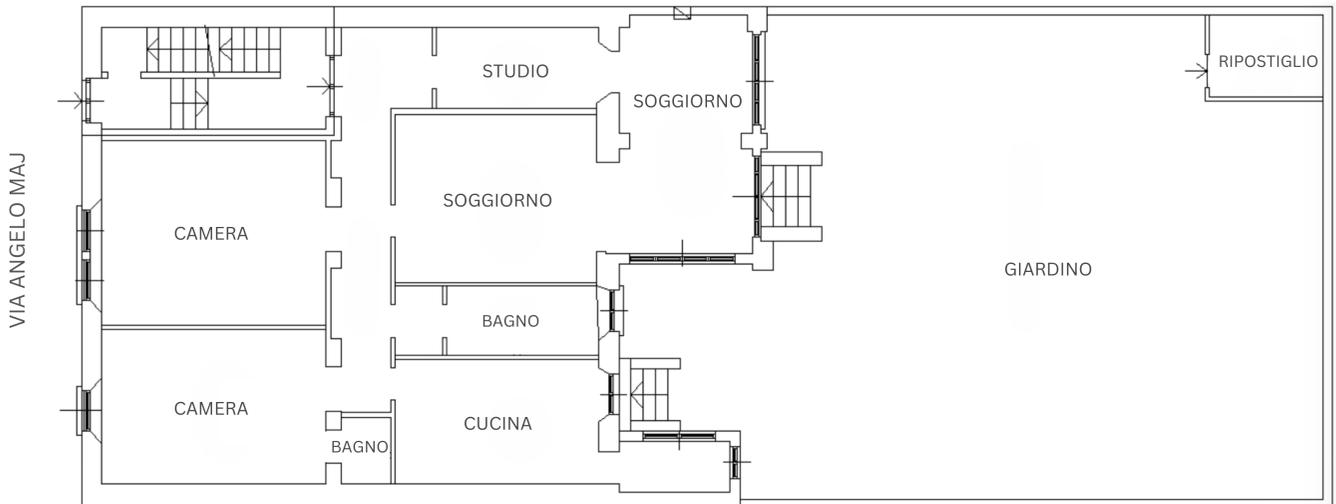




Pentalocale

Via Angelo Maj 5, 20135 Milano

PIANO TERRA
h = 3.70 m



Via Angelo Maj 5 | Milano | Piano terra





We Are Town è l'advisor immobiliare indipendente formato da un team di 25 professionisti dedicato al Real Estate. Marketing, comunicazione, design e architettura si fondano con l'esperienza ultra ventennale del management in campo immobiliare.

AGENCY - COMMUNICATION - CAPITAL MARKET

We Are Town

Via Durini 27, 20122 Milano

Tel: 0236591467

info@wearetown.it

wearetown.it

